

**UCHWAŁA NR XXX/334/18
RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU**

z dnia 19 października 2018 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 24 lipca 2018 roku (data wpływu 27 lipca 2018 roku) na działalność
Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w kwestii przyznanego lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy
Frombork**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) - **Rada Miejska we Fromborku uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 24 lipca 2018 roku (data wpływu 27 lipca 2018 roku) na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w kwestii przyznanego lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Frombork.

2. Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej we Fromborku do zawiadomienia Skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej we Fromborku

Barbara Kędzierska

Załącznik do uchwały Nr XXX/334/18

Rady Miejskiej we Fromborku

z dnia 19 października 2018 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy.

W dniu 27 lipca 2018 roku do Biura Rady wpłynęła skarga na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w kwestii przyznanego lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Frombork. Burmistrz otrzymała skargę celem ustosunkowania się, co do zarzutów w niej zawartych – wynika z niej, iż Skarżący zarzuca Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork nierzetelne pełnienie obowiązków w związku z otrzymanym lokalem. Domaga się również przydziału nowego lokalu mieszkalnego ze względu na nienadający się do zamieszkania (jak to określa) stan techniczny i wyposażenie obecnie zajmowanego lokalu.

Lokal przydzielony Skarżącemu został przejęty po lokatorze, który wcześniej nie zgłaszał żadnych zastrzeżeń do stanu technicznego. Przed przekazaniem lokalu nowemu lokatorowi przeprowadzono remont połączony z wymianą wyposażenia łazienki i kuchni. Żaden z pracowników UMiG Frombork nie obiecywał skarżącemu docieplania ścian zewnętrznych budynku. Ściany zewnętrzne budynku są jego częścią wspólną i takie prace wykonuje wspólnota ze wspólnych pieniędzy.

Ustosunkowując się do kwestii przydziału lokalu mieszkalnego należy nadmienić, że Skarżący obecnie wynajmuje lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Frombork. Umowa najmu została zawarta dnia 1 kwietnia 2017 roku na czas określony do dnia 31 marca 2019 roku (2 lata na wniosek Skarżącego z dnia 15.03.2017r.). W związku z powyższym zgodnie z zasadami wynajmowania określonymi w uchwale Nr XXXVI/233/09 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 26 listopada 2009 roku w sprawie ustalenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Frombork” (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 196, poz. 2737) zmienionej uchwałą Nr IX/67/11 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 22 września 2011 r., zmieniającej uchwałę sprawie ustalenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Frombork” (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 156, poz. 2396) nie można ubiegać się o przydział kolejnego lokalu. Dlatego też zarzut podnoszony w skardze należy uznać za bezzasadny.

Brak skutków finansowych dla podejmowanej uchwały.