

**SPRAWOZDANIE Z PRACY BURMISTRZA  
W OKRESIE MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU  
od 20 marca 2015 r. do 21 maja 2015 r.**

**Informacja z realizacji uchwał podjętych na IV zwyczajnej sesji Rady Miejskiej we Fromborku w dniu 19 marca 2015 r. oraz zarządzeń wprowadzonych w okresie międzysesyjnym.**

Na IV zwyczajnej sesji Rady Miejskiej we Fromborku w dniu 19.03.2015 r. podjęto 11 uchwał. Do dnia dzisiejszego zrealizowano 6 uchwał, natomiast w trakcie realizacji jest 5 uchwał.

1. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Frombork na lata 2015-2027 - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Uchwała w sprawie zmian w budżecie na 2015 r. - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego w dniu 23.03.2015 r. pod. poz. 1050.
3. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33 w mieście Frombork, gm. Frombork – uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego w dniu 18 maja 2015 r. pod pozycją 1812 oraz wejdzie w życie 14 dni od daty ogłoszenia.
4. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych o numerach 1 i 3 znajdujących się w budynku mieszkalnym nr 1 posadowionym na nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów, jako działka o numerze 61, obręb nr 4 miasta Fromborka przy ulicy Mickiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze EL1B/00006498/9 oraz na sprzedaż odpowiednich udziałów w tej nieruchomości - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na kolejny okres 3 lat po zakończeniu obowiązywania umowy zawartej na okres do 3 lat - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
6. Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2015 – 2017 - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
7. Uchwała w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Frombork w 2015 roku - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
8. Uchwała w sprawie utworzenia na terenie miasta Fromborka odrębnego obwodu głosowania w Samodzielnym Publicznym Specjalistycznym Psychiatrycznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej dla przeprowadzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej na dzień 10 maja 2015 r. - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego pod poz. 1397 oraz została podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
9. Uchwała w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej zbadania zasadności skargi - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
10. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w zakresie przyznania lokalu socjalnego - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.
11. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Fromborku - Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i została ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.

**W okresie sprawozdawczym zostało wprowadzonych 20 zarządzeń. Są to zarządzenia:**

1. Nr 27/2015 z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury we Fromborku,
2. Nr 28/2015 z dnia 20 marca 2015 r. w sprawie stosowania w 2015 roku na terenie miasta i gminy Frombork minimalnych wysokości cen gruntów stanowiących podstawę do ustalenia czynszów dzierżawy z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Frombork,
3. Nr 29/2015 z dnia 20 marca 2015 r. w sprawie stosowania w 2015 roku na terenie miasta i gminy Frombork minimalnych miesięcznych stawek 1 metra kwadratowego czynszu najmu za najem lokali i budynków użytkowych stanowiących własność Gminy Frombork,
4. Nr 30/2015 z dnia 24 marca 2015 r. w sprawie przedłożenia sprawozdania z realizacji budżetu gminy Frombork za 2014 rok,
5. Nr 31/2015 z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie zmian w budżecie na 2015 rok,
6. Nr 32/2015 z dnia 2 kwietnia 2015 r. w sprawie wyznaczenia na terenie Miasta i Gminy Frombork miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w trakcie kampanii wyborczej w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w 2015 r.,
7. Nr 33/2015 z dnia 13 kwietnia 2015 r. w sprawie zmian w budżecie na 2015 rok,
8. Nr 34/2015 z dnia 14 kwietnia 2015 r. w sprawie powołania dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury we Fromborku,
9. Nr 35/2015 z dnia 14 kwietnia 2015 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Pracy Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przemocy w rodzinie we Fromborku,
10. Nr 36/2015 z dnia 17 kwietnia 2015 r. w sprawie podwyższenia kwoty kredytu krótkoterminowego w rachunku bieżącym,
11. Nr 37/2015 z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie przyjęcia bilansu z wykonania budżetu gminy Frombork za 2014 rok,
12. Nr 38/2015 z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie przyjęcia bilansu Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Frombork za 2014 rok,
13. Nr 39/2015 z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie przyjęcia bilansu Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury we Fromborku za 2014 rok,
14. Nr 40/2015 z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych do przeprowadzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 r.,
15. Nr 41/15 z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie zmian w budżecie na 2015 rok,
16. Nr 42/15 z dnia 4 maja 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki za jeden kilometr przebiegu pojazdu niebędącego własnością pracodawcy użytego do odbycia podróży służbowej,
17. Nr 43/15 z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie wygaśnięcia członkostwa w obwodowej komisji wyborczej w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku,
18. Nr 44/15 z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie uzupełnienia składu obwodowych komisji wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku,
19. Nr 45/15 z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie powołania inkasenta do poboru w 2015 roku opłat przystaniowych dobowych za korzystanie przez jachty i łodzie sportowe z przystani lub nabrzeża portu we Fromborku, ustalenia wynagrodzenia dla inkasenta oraz ustalenia terminów rozliczenia się inkasenta z pobranych opłat przystaniowych,
20. Nr 46/15 z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie zmian w budżecie na 2015 rok.

Z przykrością informuję, że musieliśmy wycofać się z realizacji projektu pn. „Chata Rybacka we Fromborku”. Projekt, który miał w założeniach połączyć stworzenie miejsca kultury, obsługi turystów, żeglarzy oraz promocji tradycji rybackich regionu z remontem przejętego przez Gminę dworca kolejowego, nie może być w chwili obecnej zrealizowany z powodu niezgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczającym były dworzec kolejowy na mieszkania. Aby mieli Państwo pełnię informacji pozwolę sobie w tym miejscu przypomnieć wcześniejsze etapy tego projektu. Pierwotnie lokalizacja obiektu „Chata rybacka” przewidziana była w innym miejscu, na terenie zielonym

między budynkiem mieszkalnym Portowa 6 i dawną kawiarnią "Plażowa". Taki projekt zastałam, obejmując urząd burmistrza w październiku 2013 r. Po wnikliwej analizie projektowanego budynku, nieruchomości, na której miał stanąć i bezpośredniego otoczenia ze straszącym swym wyglądem dworcem kolejowym na czele stwierdziłam, że nie do przyjęcia jest, by Gmina inwestowała w budowę nowego obiektu mając pięćdziesiąt metrów dalej własny obiekt wymagający tylko remontu. Jednopoziomowy budynek dworca z racji funkcji, do jakiej go zaprojektowano oraz przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych o wiele lepiej nadaje się do adaptacji na przedmiotowy cel niż zaprojektowany na „Chatę” dwukondygnacyjny budynek ze spadzistym dachem i niezbyt dużymi pomieszczeniami. Dworzec stoi na nieruchomości, którą przejęliśmy darmo na określone w ustawie o komercjalizacji PKP cele i nie możemy jej sprzedać, zaś realizacja Chaty Rybackiej w pierwotnej wersji oznaczałaby bardzo poważne ograniczenie możliwości zagospodarowania ponadhektarowej działki gminnej położonej bezpośrednio nad Zalewem Wiślanym. Jest to nieruchomość o ogromnym potencjale i wartości, i jej wykorzystanie na cele budowlane musi być bardzo dobrze przemyślane, a w tym przypadku mielibyśmy do czynienia z działką droższą od budynku, który na niej stoi.

Biorąc to wszystko pod uwagę, zdecydowałam bez żadnych wątpliwości wystąpić o zgodę stosownych instytucji na zmianę polegającą na realizacji „Chaty rybackiej” w istniejącym budynku dworca. Zgodę taką otrzymałam, więc przystąpiliśmy do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewidującego na dworcu mieszkania. Uchwałę intencyjną w tej sprawie Rada Miejska podjęła w styczniu 2014 roku, a czas potrzebny na jego zmianę urbariści określili na 6 do 7 miesięcy z uwagi na bardzo mały obszar zmiany. Niestety życie pokazało, że były to szacunki bardzo optymistyczne, a instytucje uprawnione do uzgadniania projektów planów potrafią miesiącami toczyć między sobą akademickie dyskusje np. na temat tego, czy omawiany teren jest „zagrożony powodzią”, czy też może „szczególnie zagrożony powodzią”, nie zważając na fakt, że i tak od ponad wieku jest zabudowany. Dość powiedzieć, że mamy maj 2015 r. i realną szansę, by na sesji lipcowej, po 17 miesiącach uchwalić zmianę planu. Niestety nieprzekraczalny termin realizacji projektu „Chata rybacka we Fromborku” upłynie wcześniej, bo 30 czerwca 2015 r. i dlatego podjęłam decyzję o wypowiedzeniu umowy na dofinansowanie. Otrzymałam zaliczkę na projekt w wysokości 1 mln zł, którą mamy na osobnym koncie i nie będzie najmniejszego problemu z jej zwrotem. Chcę tu jednocześnie zaznaczyć, że nie oznacza to rezygnacji z remontu i zagospodarowania dworca – jest to konieczne nie tylko ze względu na jego stan, ale też warunki lokalowe we fromborskim domu kultury i brak infrastruktury dla obsługi żeglarzy. Zmiana planu miejscowego także nie idzie na marne – zapisy obecnego planu wyznaczają tam mieszkania, a tych zgodnie z warunkami nieodpłatnego przejęcia dworca od PKP urządzić tam nie możemy, więc teren jest de facto „zamrożony”. Po prostu musimy poszukać pieniędzy gdzie indziej.

### **Jesteśmy w trakcie realizacji trzech projektów, na które są podpisane umowy:**

1. **„Równe szanse dla wszystkich dzieci”** – projekt realizuje Zespół Szkół we Fromborku.
2. Kolejnym realizowanym projektem jest **„Zwiększenie atrakcyjności terenów gminy Frombork dla projektów inwestycyjnych”**. W ramach tej inwestycji uzbrojone zostaną tereny leżące w strefie ochrony uzdrowiskowej A przeznaczonej na lokalizowanie działalności o profilu uzdrowiskowo- leczniczym. Opracowaliśmy pełną dokumentację inwestycji i uzyskaliśmy niezbędne zgody administracyjne. W chwili obecnej oczekujemy na wieńczącą kilkumiesięczne negocjacje zgodę Ministerstwa Gospodarki na wykonanie inwestycji w zmniejszonym zakresie, spowodowane znacznym przekroczeniem zakładanego kosztu realizacji inwestycji.
3. **„Rewitalizacja obszaru Starego Miasta we Fromborku”**. Inwestycja zaprojektowana przez firmę Euro-Projekt z Elbląga realizowana jest zgodnie z harmonogramem. W czwartek 14 maja, po uzyskaniu wszelkich wymaganych prawem zgód administracyjnych ekipy budowlane elbląskiej firmy „Mytych” weszły na plac Rynku i na Kanał Kopernika. Wcześniej, odrębnym trybem, przebudowano część chodników przy Kanale Kopernika oraz wymieniono kanalizację sanitarną pod placem rynku. W ramach inwestycji wykonana zostanie nowa posadzka rynku wraz z podbudową, nowa fontanna, mała architektura oraz zostaną posadzone nowe drzewa. Cały teren objęty zostanie monitoringiem i siecią bezprzewodowego Internetu. Kanał Kopernika przejdzie remont murów, chodników i schodów w swoim bezpośrednim

sąsiedztwie i otrzyma nowe balustrady. Odmulone i częściowo utwardzone zostanie dno Kanału, a zakrywające go tymczasowe pomosty gastronomiczne ulegną likwidacji. Teren wokół Kanału zostanie właściwie oświetlony, objęty monitoringiem i siecią bezprzewodowego Internetu. Zakończenie robót budowlanych planowane jest na koniec lipca bieżącego roku.

4. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko - Mazurskiego po przetargu podpisał ostateczną umowę z wykonawcą, który będzie budował międzyregionalną trasę rowerową na terenie naszej gminy. Termin realizacji listopad 2015.

W kwietniu br. zakończyła się realizacja projektu pn. „**Rozwój e-usług w Gminie Frombork**”. Trwa rozliczanie projektu z Urzędem Marszałkowskim w Olsztynie. W ramach tego projektu po dzisiejszej sesji otrzymacie państwo laptopy, aby móc bez problemu korzystać z e-biura.

W okresie między sesjami zawarto umowę notarialną na sprzedaż na rzecz jednego nabywcy dwóch nieruchomości gruntowych oznaczonych według ewidencji gruntów numerami 114 i 116 o ogólnej powierzchni 0,0439 ha, obręb nr 4 miasta Fromborka z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiednich nieruchomości za cenę sprzedaży wynoszącą 13.910,07 złotych.

Gmina Frombork pozyskała z Ministerstwa Gospodarki środki finansowe w formie dotacji celowej w wysokości 11.800,00 zł na realizację zadania pn.: „Opracowanie programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Frombork wraz z inwentaryzacją wyrobów zawierających azbest dotyczącą osób fizycznych i prawnych oraz z przygotowaniem warstwy obrysów obiektów z przypisanymi do obiektu atrybutami: numerem działki ewidencyjnej i numerem obrębu ewidencyjnego”. Wkład własny Gminy to 2.960,00 zł.

19 lutego 2015 r. ogłoszono konkurs na Dyrektora Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury we Fromborku. W wyniku rozstrzygnięcia konkursu Dyrektorem Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury we Fromborku została Pani Ewelina Ślepokura, pracę rozpoczęła 15 kwietnia 2015 r. Pragnę przypomnieć, że sytuacja ta była spowodowana wykonywaniem obowiązków dyrektora w niewłaściwy sposób. W 2013 r. była przewidziana planowa kontrola MGOK-u, która wykazała, że są duże nieprawidłowości w prowadzeniu dokumentów księgowych, a co za tym idzie niewłaściwego zarządzania środkami finansowymi. Dyrektor otrzymał zalecenia pokontrolne. W 2014 r. odbyła się rekontrola i wykazała kolejne nieprawidłowości tj. niegospodarne zarządzanie środkami finansowymi i majątkowymi oraz błędne prowadzenie dokumentacji kadrowej. W tej sytuacji podjęłam decyzję o zmianie dyrektora.

20.03. uczestniczyłam w zebraniu rady nadzorczej sp. Wodociągi Fromborskie, tematem spotkania było przedstawienie planu finansowo-rzeczowego na rok 2015.

Tego dnia brałam także udział w obradach komisji rewizyjnej stowarzyszenia Euroregion Bałtyk. W grudniu 2014 r. rada miejska podjęła uchwałę o wystąpieniu Gminy Frombork ze stowarzyszenia. Moja obecność na spotkaniu była ostatecznym zakończeniem dotychczasowej współpracy.

21.03. brałam udział w walnym zebraniu OSP Wielkie Wierzno.

28.03. brałam udział w walnym zebraniu OSP Jędrychowo.

29.03. uczestniczyłam jako członek jury w konkursie palm podczas pierwszego Jarmarku Wielkanocnego. Składam serdeczne podziękowania wszystkim, którzy zainicjowali i przyczynili się do zrealizowania tego przedsięwzięcia. Bardzo dziękuję wszystkim sponsorom, wykonawcom, uczestnikom i organizatorom, że zechcieli wesprzeć promowanie świątecznych warmińskich tradycji i mam nadzieję, że to wydarzenie na stałe wpisze się w lokalny kalendarz imprez.

08.04. uczestniczyłam w spotkaniu z panią konserwator zabytków w celu ostatecznych uzgodnień, co do realizacji rewitalizacji Kanału Kopernika.

15.04. we Fromborku odbyła się pierwsza konferencja pn. „Współpraca na rzecz budowy ofert turystycznych na Szlaku Kopernikowskim”. Było mi bardzo miło gościć wicemarszałka województwa warmińsko-mazurskiego pana Jacka Protasa na spotkaniu inauguracyjnym cykl warsztatów. Kolejne spotkanie odbyło się w Lidzbarku Warmińskim.

16-17.04. jako członek rady zatrudnienia brałam udział w szkoleniu pn. „Realizacja zadań ustawowych o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy w 2015 roku”.

23-24.04. brałam udział w szkoleniu obronnym pn. „Zadania obronne realizowane w gminie”.

29.04. w UMiG odbyło się spotkanie z częścią mieszkańców, dotyczące rozbudowy sieci ciepłowniczej i możliwości ich podłączenia.

01.05. uczestniczyłam w gminnych obchodach Dnia Strażaka.

04.05. uczestniczyłam w powiatowych obchodach Dnia Strażaka.

09.05. brałam udział w oficjalnym otwarciu nowo powstałego obiektu koła łowieckiego „Mewa” w Baranówce. Jest to piękny obiekt na terenie naszej gminy.

15.05. uczestniczyłam w uroczystościach święta pomorskiego oddziału straży granicznej w Elblągu.

18.05. w Olsztynie odbyły się podsumowujące warsztaty pn. „Współpraca na rzecz budowy ofert turystycznych na Szlaku Kopernikowskim”.

19.05. brałam udział w walnym zgromadzeniu stowarzyszeniu „Dom Warmińskim”. Było to spotkanie podsumowujące kadencje oraz dokonano wyboru nowych władz. Ponownie zostałam wybrana na przewodniczącą komisji rewizyjnej.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Małgorzata Wrońska

Frombork, 21 maja 2015