

**UCHWAŁA NR V/54/15
RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU**

z dnia 21 maja 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana ... na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w zakresie przyznania lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 229 pkt 3) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 267, zm. z 2014 r. poz. 183 oraz z 2015 r. poz. 211.) **Rada Miejska we Fromborku, uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu uznaje się za bezzasadne skargi złożone przez Pana ... z dnia 17.04.2015 r. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w zakresie przyznania lokalu mieszkalnego.

2. Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej we Fromborku do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej we Fromborku

Barbara Kędzierska

**Uzasadnienie do Uchwały Nr V/54/15 z dnia 21.05.2015 r. Rady Miejskiej we Fromborku
w sprawie rozpatrzenia skargi Pana ... na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w
zakresie przyznania lokalu mieszkalnego.**

W dniu 17.04.2015 r. Pan ... wniósł skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Frombork. Skargi wniesione przez skarżącego dotyczą bezprawnej działalności w zakresie przyznania lokalu mieszkalnego.

Skarżący w skargach zarzuca, iż obiecano mu przyznanie lokalu mieszkalnego znajdującego się przy ulicy, a lokal zostanie przyznany "po znajomości" innej osobie. Skarżący wskazuje konieczność przyznania lokalu mieszkalnego ze względu na starania o możliwość zamieszkania z synem.

Skarżący dnia 23.07.2010 roku złożył wniosek o oddanie w najem lokalu socjalnego. Spełnił on wszystkie warunki określone w § 3 ust. 2 - Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Frombork. Uzyskał pozytywną opinię komisji mieszkaniowej i z dniem 24.08.2010 roku dopisano wnioskodawcę do listy osób oczekujących na przydział lokalu socjalnego z zasobu mieszkaniowego Miasta i Gminy Frombork.

Komisja Mieszkaniowa na posiedzeniu w dniu 20 lutego 2015 r. dokonała wyboru najemcy lokalu socjalnego we Fromborku znajdującego się przy ulicy

Skarżący otrzymał w marcu 2015 roku propozycję najmu lokalu socjalnego przy ul. ... we Fromborku. Mieszkanie składa się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni mieszkalnej 18,60 m², które mogą być zagospodarowane na dwa pokoje. Ponadto, do proponowanego lokalu przypisana jest łazienka o powierzchni 12,60 m² do wspólnego użytkowania z najemcą lokalu nr ...

Według informacji pracownika urzędu, skarżący poinformował telefonicznie, że przydzielony lokal to „melina” i żąda mieszkania znajdującego się na ul. Proponowane mieszkanie spełnia standard lokalu socjalnego. Powierzchnia mieszkania jest wystarczająca do zamieszkania w nim dwóch osób. Zgodnie z Zasadami wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Frombork przyjętych Uchwałą Nr XXXVI/233/09 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 26 listopada 2009 roku przyjmuje się, że powierzchnia pokoi lokalu socjalnego oddawanego w najem powinna wynosić na jednego członka gospodarstwa domowego nie mniej niż 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego nie mniej niż 10 m² tej powierzchni.

Skarżący na własny wniosek wpisał się na listę osób oczekujących na lokal socjalny i został poinformowany, że lokale te mają obniżony standard. A biorąc pod uwagę okoliczności w jakich warunkach żyje skarżący (jak sam twierdzi tuła się po altankach i chlewikach i ma odmrożone ręce i nogi) propozycję przydziału mieszkania powinien przyjąć.

Lokal przy ul. był wynajmowany poprzedniemu najemcy od marca 2008 roku do stycznia 2015 roku i nie złożył nigdy zastrzeżeń do warunków tam panujących, systematycznie na własny wniosek przedłużał umowę najmu.

Komisja mieszkaniowa przydzielając mieszkanie dla skarżącego nie kierowała się potrzebą przydzielenia większego lokalu ze względu na syna, który ma ze skarżącym zamieszkać z chwilą przywrócenie skarżącemu praw rodzicielskich przez Sąd Rodzinny w Braniewie, do którego złożył wniosek. Syn skarżącego posiada stały meldunek przy matce (...).

Ponadto z dokumentacji wynika, że skarżący uzyskał od Miasta i Gminy Frombork nie jedną szansę na stabilizację, w ciągu ostatnich 10 lat oddając skarżącemu w najem mieszkanie w oraz mieszkanie we Fromborku przy ul. Nic nie wiadomo o tym, że skarżący, jak sam pisze, jest schorowany, ponieważ nie przedłożył żadnego orzeczenia o niepełnosprawności, nie przedstawił zaświadczeń lekarskich, które świadczyłyby o jego kłopotach zdrowotnych.

Z dokumentacji wynika, że Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Fromborku wspierał i nadal wspiera skarżącego w postaci zasiłku okresowego, opłacane są dwudaniowe obiady w Caritas, które wydawane są od poniedziałku do piątku. Zimą w 2012 roku skierował skarżącego do Schroniska dla bezdomnych, skarżący nie skorzystał z tej formy pomocy. Odmawiał lub szybko rezygnował z zaproponowanej pracy. W marcu i maju 2015 r. otrzymał propozycję wykonywania prac społecznie

użytecznych na 6 miesięcy (praca raz w tygodniu 8 godzin) – wynagrodzenie miesięczne wynosi zł. Wynagrodzenie za prace społecznie użyteczne byłoby dodatkowym dla niego źródłem dochodu. Nie podjął tych prac, twierdząc, że są to za małe pieniądze i żąda prac interwencyjnych na rok.

Z powyższego wynika, że skarżący sam w żaden sposób nie przyczynia się do poprawy swojej sytuacji życiowej. Wymaga od organu pomocy społecznej oraz organu gminy, że przejmą odpowiedzialność za jego życie i będą zapewniać skarżącemu środki finansowe na każdą zgłoszoną potrzebę lub przydzielać mu prace interwencyjne. Pomoc społeczna nie może stanowić źródła stałych dochodów, nie ma też na celu zaspokajanie każdej zgłoszonej potrzeby. Celem jest przyznanie świadczenia finansowego w sytuacji, gdy osoba bądź rodzina znajdzie się w trudnej sytuacji z przyczyn od siebie niezależnych i potrzebuje doraźnego a nie stałego wsparcia. Nie jest też celem pomocy społecznej dostarczania źródła dochodu osobom w wieku produkcyjnym, zdrowym, mającym możliwości poprawienia samemu swojej sytuacji życiowej, gdyż osoby takie powinny same zaspokajać swoje potrzeby.

Z uwagi na fakt, że o mieszkania ubiega się bardzo dużo rodzin niezasadne było by przydzielenie mieszkania dwupokojowego o metrażu 43,86 m² dla jednoosobowego gospodarstwa domowego.

Uwzględniając powyższe stwierdza się, że skarga jest bezzasadna.