

**UCHWAŁA NR VI/63/15
RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU**

z dnia 16 lipca 2015 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. 2012 r., poz. 83) - **Rada Miejska we Fromborku uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta i Gminy Frombork osobom fizycznym bonifikaty w wysokości 75% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Frombork w prawo własności pod warunkiem, że przedmiotem przekształcenia są:

1) nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wykorzystywanymi wyłącznie na cele mieszkaniowe,

2) udziały w gruncie związane z odrębną własnością lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielolokalowych wykorzystywane wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 2. Bonikatę o której mowa w § 1 niniejszej uchwały udziela się użytkownikowi wieczystemu, który:

1) na dzień wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości nie posiada zaległości wobec Gminy Frombork z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości w stosunku do nieruchomości objętych wnioskiem o przekształcenie,

2) opłatę za przekształcenie na rzecz Gminy Frombork uiszcza jednorazowo.

§ 3. Tracą moc:

1) uchwała nr IX/66/05 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 4 listopada 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz na zastosowanie stopy procentowej od opłat rocznych rozłożonych do spłaty na raty,

2) uchwała nr XVII/102/08 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz na zastosowanie innej niż określona w ustawie stopy procentowej rat nieuiszczonej części opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
we Fromborku

Barbara Kędzierska