

**UCHWAŁA NR V/46/19**  
**RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU**

z dnia 21 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2018 r., poz.994 z późn. zm.) oraz 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów ( Dz. U. 2018 r., poz. 1716, z późn. zm.) - **Rada Miejska we Fromborku uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Uchwała określa wysokość stawki procentowej i warunki udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w sprawach prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Frombork osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

**§ 3.** Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 2, jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty złoży oświadczenie o wniesieniu opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia,
- 2) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości z tytułu opłat przekształceniowych i z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia oraz z tytułu podatku od nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia.

**§ 4.** Traci moc uchwała NR VI/63/15 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej we Fromborku

**Ryszard Pawluczuk**